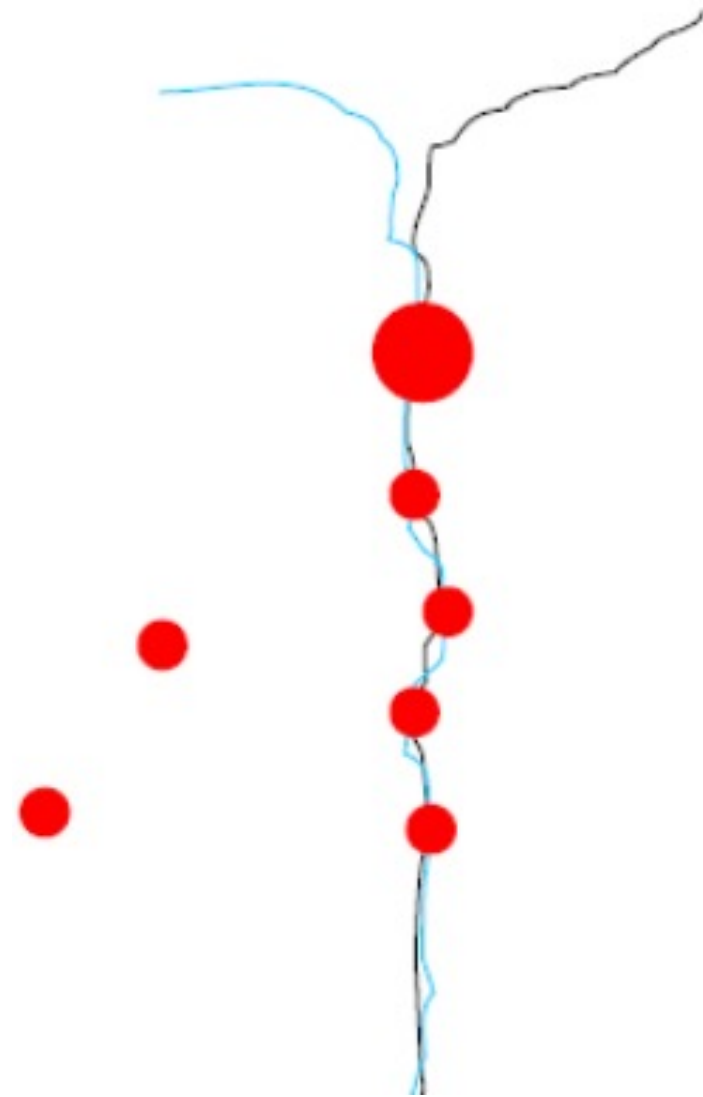


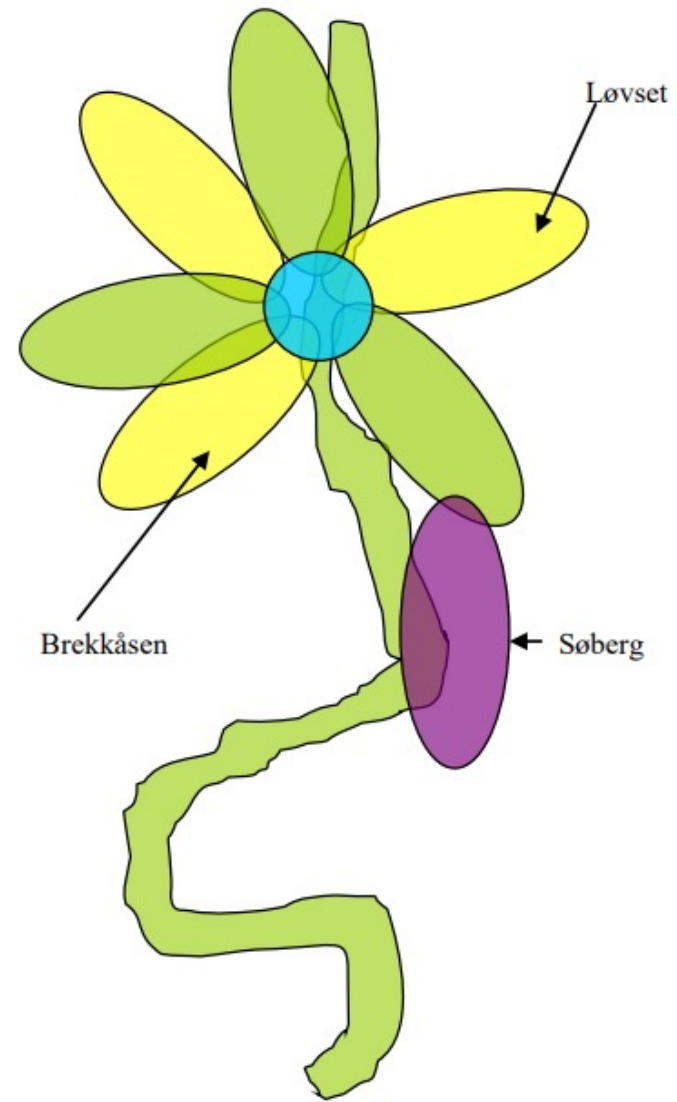
# Knutepunktet Melhus kommune



# Arealstrategi

- Melhus har ca 17 000 innbyggere
- Kommune i vekst



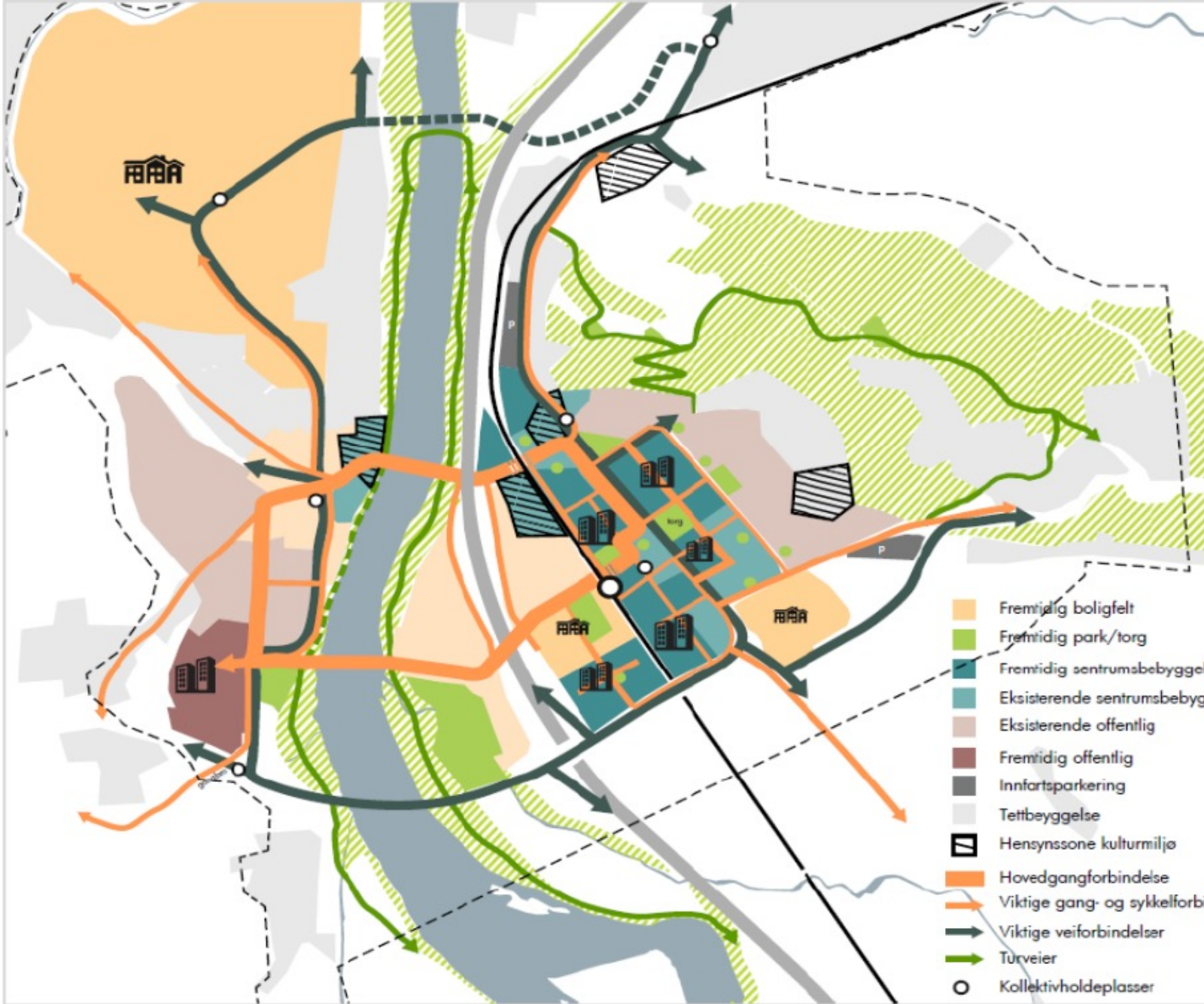






KP





## Tiltak:

- Gang og sykkelveger:
  - E6, Gaula, Sentrum, mot boligfelt
- Utvikling av knutepunktet
- Fortetting
- Utvikling av skoleområdet
- Attraktivitet:
  - Parker og torg
  - Turveier
  - Folkehelsestrapp

Områdeplan sentrum vedtatt 2019



*«Fortetting er ingen uproblematisk  
vei mot bærekraftige byer  
(Sandkjær Hanssen m.fl. 2015,  
PLAN 2018, Nordahl m.fl. 2019).»*







# Gang- og sykkelbru over Gaula

# Mobilitetsplan rapport november 2022 Multiconsult

- Stort potensial til å bidra til å nå nullvekstmålet
  - Områdeplanen for sentrum
  - Utvikling av Knutepunktet.
- Bilandelen må reduseres fra 77 % til 64 %
- Største endringen i reisevaner bør skje i sentrum
- Effektivt parkeringstilbud – et av de viktigste grepene
  - Sentrum attraktivt for myke trafikanter
  - Framtidig grønn mobilitet!



# Utfordringer:

Tenke på tvers av alle «modaliteter»:

- Sykkel og gange
- Bil
- Tog og buss

Gjøre det enkelt for innbyggeren og bra for samfunnet.

Arealstrategi: begrensninger eller muligheter

Sikre et godt bomiljø

Sørge for attraktive tettsted





# Bokvaliteter boligkjøpere verdsetter høyt

